

Mit dieser Unterlage geben wir Ihnen einen ersten Überblick über die Versicherungsleistungen. Diese Unterlage ist kein Vertragsbestandteil. Grundlage für den Versicherungsschutz sind ausschließlich die Versicherungsbedingungen.

Deckungsumfang der Allgemeinen Wohngebäude-Versicherungsbedingungen VGB 2018

Versicherte Gefahren (Schäden am Gebäude)	Standard	Sicherheit	Spezial
Im Rahmen der Feuerversicherung sind mitversichert:			
· Brand, Blitzschlag, Explosion, Anprall von Luftfahrzeugen	✓	✓	✓
· Nutzwärmeschäden		✓	✓
· Blitzüberspannungsschäden		✓	✓
· Sengschäden bis 500 €			✓
· Implosion, Verpuffung, Überschallknall, Rauch und Ruß		✓	✓
· Schäden durch Fahrzeuganprall am Gebäude		10.000 €	✓
· Feuerschäden an gärtnerischen Anlagen		10.000 €	✓
· Gebäudebeschädigungen durch Polizei oder Feuerwehr nach Fehlalarm von Brand- und Rauchmeldern			✓
· Explosion durch Blindgänger aus dem 2. Weltkrieg	✓	✓	✓
· Folgeschäden durch radioaktive Isotope		✓	✓
Im Rahmen der Leitungswasserversicherung sind mitversichert:			
· Leitungswasser, Rohrbruch, Frost	✓	✓	✓
· Bruchschäden an Armaturen (Wasserhähnen, Geruchsverschlüssen, Wassermessern und Thermostatventilen) bis 1.000 €		✓	✓
· Technisch notwendiger Austausch von Armaturen bei ersatzpflichtigen Rohrbruchschäden		✓	✓
· Gebäudeschäden durch bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Aquarien, Wassersäulen und Wasserbetten sowie im Gebäude befindlichen Grund- und Regenwasserrohren sowie Zisternenanlagen einschließlich Rohrbruch- und Frostschäden an diesen Anlagen		✓	✓
· Gebäudeschäden durch Flüssigkeitsaustritt aus fest installierten Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen sowie Sprinkler- und Berieselungsanlagen einschließlich Rohrbruch- und Frostschäden an Rohren dieser Anlagen	✓	✓	✓
· Bruch- und Frostschäden an Regenwassersammelanlagen (Zisternen) auf dem Versicherungsgrundstück		10.000 €	✓
· Bruch- und Frostschäden an Zuleitungs- und Heizungsrohren inner- und außerhalb des Versicherungsgrundstücks		10.000 €	✓
· Bruchschäden an Gas-, Öl- und Entlüftungsrohren			✓
· Wasser-, Gas- und Ölverlust durch Rohrbruch bis 10.000 €			✓

✓ versichert

Versicherte Gefahren (Schäden am Gebäude)	Standard	Sicherheit	Spezial
Im Rahmen der Sturmversicherung sind mitversichert:			
· Sturm und Hagel	✓	✓	✓
· Überschwemmung durch Starkregen einschließlich Rückstau		✓	✓
· Sonstige Nässeschäden durch eindringenden Regen, Schnee und Schmelzwasser bis 5.000 €			✓
· Sturm- und Hagelschäden an gärtnerischen Anlagen inklusive Aufräumungs- und Wiederherstellungskosten für durch Sturm oder Blitz umgestürzte oder abgeknickte Bäume bis 10.000 €			✓
· Sturm- und Hagelschäden an außen angebrachten Gegenständen und Verglasungen inkl. Laden- und Schaufensterscheiben	✓	✓	✓
Zusätzlich versicherte Sachen			
Bauliche Grundstücksbestandteile und weiteres Zubehör		10.000 €	✓
beitragsfreier Einschluss von Nebengebäuden wie Gartenhäusern und Geräteschuppen (ausgenommen Garagen, Carports und Gewächshäuser) bis 20 m² Nutzfläche je Gebäude, maximal 20.000 € je Versicherungsfall	✓	✓	✓
vom Vermieter eingebrachte Küchen sowie auch auf bewohnbaren Fußböden verlegte Bodenbeläge bis 5.000 €			✓
Versicherte Kosten			
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten sowie Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen, bei Sicherheit und Spezial auch Entsorgungskosten radioaktiv verseuchter Sachen	50.000 €	100.000 €	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen für Restwerte	✓	✓	✓
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	✓	✓	✓
Mehrkosten infolge Preissteigerung	✓	✓	✓
Transport- und Lagerkosten		✓	✓
Datenrettungskosten bis 5.000 €		✓	✓
Kosten zur Leckortung auch bei nicht versicherten Wasserschäden		✓	✓
Mehrkosten für energetische und ökologische Modernisierungen bei Schäden ab 10.000 €			10.000 €
Mehrkosten für alters- und behindertengerechten Wiederaufbau bei Schäden ab 10.000 €			10.000 €
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen und provisorische Reparaturmaßnahmen			✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub bei Schäden von voraussichtlich mind. 15.000 €			✓
Kostenanteil des Versicherungsnehmers für das Sachverständigenverfahren bei Schäden ab 25.000 €			✓
Aufräumungskosten für Hausrat von nicht versicherten Mietern inklusive Transport und Lagerung bzw. Entsorgung			✓

✓ versichert

Versicherte Kosten	Standard	Sicherheit	Spezial
Im Rahmen der Feuerversicherung sind mitversichert: Dekontaminationskosten nach einem Feuerschaden			✓
Im Rahmen der Leitungswasserversicherung sind mitversichert: Beseitigung von schadenursächlichen Rohrverstopfungen			✓
Sonstiges	Standard	Sicherheit	Spezial
Beschädigungen durch Einbruch an Gebäuden und Einfriedungen			✓
Diebstahl von fest mit dem Gebäude oder dem Versicherungsgrundstück verbundenem Zubehör			✓
Schäden durch Einbruchdiebstahl an Zubehör im Gebäude			✓
Gebäudebeschädigungen durch Polizei oder Feuerwehr zur Personenrettung			✓
Beschädigungen an Kabeln und Dämmung durch Marder und Waschbären bis 5.000 € je Versicherungsjahr			✓
Beschädigungen an Fassaden und Dämmung durch Spechte bis 5.000 € je Versicherungsjahr			✓
Verzicht auf Einwand der grob fahrlässigen Herbeiführung des Versicherungsfalles		10.000 €	✓
Beitragsfreie Vorsorge für An-, Um- und Ausbauten bis zum Ende des laufenden Versicherungsjahres		✓	✓
Mietausfall bzw. Mietwert für Wohnräume und Gewerbeflächen	12 Monate	12 Monate	24 Monate
Versicherungsschutz bei unklarem Zeitpunkt des Versicherungsfalles nach Versichererwechsel	✓	✓	✓

Ergänzen Sie Ihre neue Wohngebäudeversicherung durch folgende Zusatzbausteine:

- **Einschluss weiterer Elementarschäden**, z. B. durch Hochwasser, Schneedruck einschließlich Dachlawinen, Erdfall und Erdbeben bei einer Selbstbeteiligung von 500 €
- **Einschluss von Schäden durch Glasbruch** an der gesamten Gebäudeverglasung oder an der Gebäudeverglasung von Räumen und Gebäudeteilen, die dem allgemeinen Gebrauch dienen
- **Einschluss der Allgefahrendeckung für Photovoltaik-, Solarthermie- und Wärmepumpenanlagen** für unvorhergesehene Schäden z. B. durch Bedienungs-, Konstruktions- oder Materialfehler und Vorsatz Dritter bei einer Selbstbeteiligung von 250 €. Mitversichert sind Ertragsausfall bzw. Mehrkosten für Primärenergien (z. B. durch höhere Kosten für Strom bzw. Gas).
- **Einschluss von Bruch- und Frostschäden an Ableitungsrohren der Wasserversorgung** unterhalb des Gebäudes zwischen den Fundamenten bis 10.000 €
- **Einschluss von mut- und böswilligen Gebäudeschäden sowie Graffiti-schäden** an Außenfassaden bis 5.000 € bei einer Selbstbeteiligung von 250 €

✓ versichert

